



**Embassy of Greece  
in Singapore**

---

Σιγκαπούρη / Singapore, 12 Ιουνίου/June 2026  
**A.Π./Ref No: 0086 / ΑΣ 294**

**ΠΡΟΣ:** -Rem Space  
**ΤΟ:** 22 New Industrial Rd #05-03  
S536208  
Singapore  
Attn: GUAN XUZHI  
Email: [rionguanps@gmail.com](mailto:rionguanps@gmail.com)

**Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την αντικατάσταση της ψευδοροφής και του φωτισμού του διαδρόμου υποδοχής της Πρεσβείας της Ελλάδος στη Σιγκαπούρη.**

Η Πρεσβεία της Ελλάδος στη Σιγκαπούρη έχοντας υπόψη της διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, πρόκειται να προβεί σε ανάθεση εργασιών για αντικατάσταση συνόλου ψευδοροφής και φωτισμού διαδρόμου υποδοχής εδώ Πρεσβείας μας, συνολικού ύψους 10.990 Δολλ. Σιγκ. (ισόποσο σε ευρώ 7.425,00) και καλεί τον ενδιαφερόμενο να καταθέσει σχετική προσφορά, σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο πίνακα τεχνικών προδιαγραφών τον οποίον παρακαλείται να τηρήσει πιστά.

Η προς αξιολόγηση προσφορά θα πρέπει να περιλαμβάνει την τιμή ανά είδος / υπηρεσία, την συνολική αξία των παρεχόμενων υπηρεσιών, η οποία δεν πρέπει να υπερβαίνει τον συνολικό προϋπολογισμό της δαπάνης και την χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς.

Το κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής απόψεως προσφορά βάσει τιμής. Οι προσφορές δύνανται να κατατίθενται σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή στην Αρχή μέχρι και 18/06/2026.

Πριν την ανάθεση ο μειοδότης οφείλει προσκομίσει πιστοποιητικό εγγραφής της εταιρείας στο αρχείο εταιρειών της Σιγκαπούρης (σε περίπτωση φυσικού προσώπου δεν είναι απαραίτητο), στοιχεία τραπεζικού λογαριασμού, πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης.

Δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά.

## **Invitation to tender for the replacement of the suspended ceiling and lighting of the reception corridor of the Embassy of Greece in Singapore.**

The Embassy of Greece in Singapore, in accordance with the provisions of Law 4412/2016, as amended and in force, intends to proceed with the awarding of works for the replacement of the entire suspended ceiling and lighting of the reception corridor of our Embassy, with a budget of 10.990 SGD (equivalent in euros 7.425,00). We invite the selected party to submit a relevant offer, according to the attached table of technical specifications, which is requested to observe faithfully.

The offer to be evaluated must include the price per item/service, the total value of the services provided, which should not exceed the total budget of the expenditure, and the duration of the offer's validity.

The award criterion is the most economically advantageous offer based on price. Offer may be submitted in hard copy or electronic form to the Authority until 18/06/2026.

Before the award, the lowest bidder must provide a certificate of registration of the company with the Singaporean registry of companies (not necessary in the case of a natural person), bank account details, a certificate of valid representation.

Offers from economic operators who were not invited to submit an offer will not be taken into consideration

### **ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Αντικατάσταση ψευδοροφής και φωτισμού διαδρόμου υποδοχής Πρεσβείας Σιγκαπούρης (εμβαδού 36 τ.μ).

### **ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

- Απόσυρση υφιστάμενης ψευδοροφής και του ηλεκτρολογικού εξοπλισμού συστημάτων φωτισμού.
- Μεταφορά των τμημάτων της ψευδοροφής, των στοιχείων φωτισμού, λοιπών δομικών στοιχείων και του υφιστάμενου εξοπλισμού που αποσύρονται, σε κατάλληλους κάδους απορριμμάτων σύμφωνα με τις οδηγίες που υφίστανται από τις αρχές.
- Αντικατάσταση ψευδοροφής και των δομικών στοιχείων που θα την στηρίζουν με νέα, όπου αυτό απαιτείται.
- Βαφή της ψευδοροφής και των εφαπτόμενων τοίχων του διαδρόμου στον ήδη υφιστάμενο χρωματισμό.
- Τοποθέτηση φωτισμού LED (warm white light) με ισχύ, πυκνότητα και διάταξη που να επιτρέπουν τον σωστό και ενιαίο φωτισμό του διαδρόμου.
- Παροχή απαραίτητου υλικού εξοπλισμού για την ορθή λειτουργία της ηλεκτρικής εγκατάστασης.
- Σύνδεση των μονάδων φωτισμού με τους ηλεκτρικούς πίνακες (και εφόσον υπάρχουν, με τους ηλεκτρικούς πίνακες έκτακτης ανάγκης που θα λειτουργούν από τις γεννήτριες των κτηρίων σε περίπτωση διακοπής ρεύματος).

- Επανεγκατάσταση ηχείων συστήματος ανακοινώσεων, φωτισμού ασφαλείας, πυροπροστασίας, συστήματος CCTV και συστήματος κλιματισμού.
- Ασφαλιστική κάλυψη εκ μέρους του εργοδότη για το απασχολούμενο εργατικό δυναμικό (All risks and public liability coverages).
- Προμήθεια και τοποθέτηση προστατευτικού υλικού για την κάλυψη των τοίχων και του δαπέδου του χώρου που θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες καθώς και τμημάτων του κτιρίου που θα χρησιμοποιηθούν για την μεταφορά / αποκομιδή των υλικών και εργαλείων ( π.χ. ασανσέρ, διαδρόμων κλπ).
- Πλήρης αποκατάσταση και καθαρισμός του χώρου με την αποπεράτωση των εργασιών. Έλεγχος για ορθή λειτουργία των ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων.

## SCOPE OF WORK

**Replacement of false ceiling and lighting in the reception hallway of the Embassy Greece in Singapore (area of 36 sq.m).**

## TASKS

- Removal of the existing false ceiling and the electrical equipment of the lighting systems.
- Disposal of the false ceiling parts, lighting fixtures, other structural elements, and existing equipment in appropriate waste bins, following the instructions of the local authorities.
- Replacement of the false ceiling and its supporting structural elements with new ones, where needed.
- Painting of the false ceiling and the adjacent walls of the corridor with the same existing color.
- Installation of LED light units (warm white light) with appropriate power, density, and arrangement to ensure proper and uniform lighting of the hallway.
- Provision of the necessary materials for the correct functioning of the electrical installation.
- Connection of the lighting units to the electrical panels (and if they exist, to the emergency electrical panels that will operate from the building's generators in case of a power outage).
- Reinstallation of the announcement speakers, emergency lighting, fire protection, CCTV and air conditioning systems.
- Insurance coverage by the employer for the workforce (All risks and public liability coverages).
- Supply and placement of protective materials to cover the walls and floor of the work area, as well as parts of the building that will be used for the transportation/disposal of materials and tools (e.g., elevators, corridors, etc.).
- Full cleanup of the space after the works have been finished, check of all electrical and mechanical installation for proper use as before the replacement.

Ο Πρέσβυς / The Ambassador

Χριστόδουλος Μαργαρίτης /  
Christodoulos Margaritis